



PROGRAMME D'INVESTISSEMENT 2016-2019



APPROCHE GLOBALE



L'investissement par thématique

Thématique	Investissements 2016-2019	Recettes
Enfance / petite enfance / jeunesse	24 856 K€	2 828 K€
Sports	21 003 K€	5 600 K€
Patrimoine (Bâtiments administratifs, culturels, associatif)	20 769 K€	6 643 K€
Culture / Attractivité de la ville	9 750 K€	4 203 K€
Cadre de vie	5 215 K€	1 637 K€
Sécurité	2 260 K€	
Développement économique	2 000 K€	1 000 K€
NPNRU – Rénovation urbaine	1 837 K€	765 K€
Patrimoine privé	1 200 K€	
Social	314 K€	
TOTAL	89 204 K€	22 676 K€



LES GRANDS PROJETS



Travaux neufs et réhabilitations lourdes

Thématique	Investissements prévisionnels 2016-2019
Sports	17 221 K€
Enfance / petite enfance / jeunesse	15 188 K€
Patrimoine	9 451 K€
Culture / Attractivité de la ville	8 610 K€
Cadre de vie	5 215 K€
Sécurité	2 260 K€
Développement économique	2 000 K€
NPNRU – Rénovation urbaine	1 837 K€
TOTAL	61 782 K€



Transfert de l'école Olivier de Serres sur le site de l'école Mère Térésa

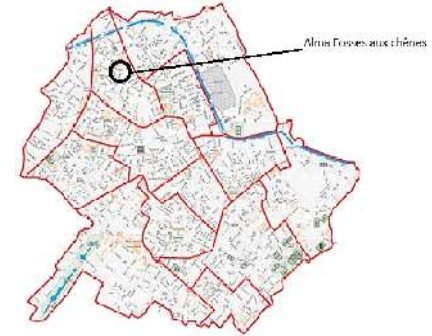
Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 2 312 000 €

Maîtrise d'œuvre : Consultation maîtrise d'œuvre
1^{er} trimestre 2017

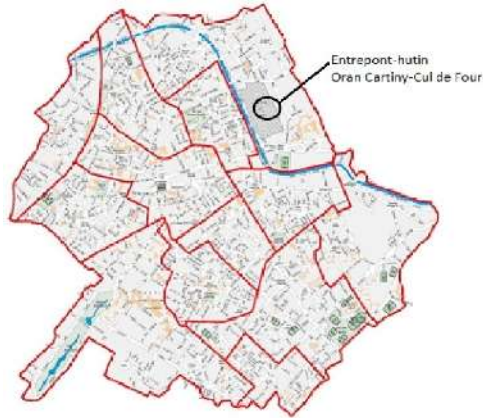


Consultation travaux :
Trimestre 2 - 2018



Cimetière

Restauration des chapelles et cases de columbarium



Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 150 000 € / an T.T.C jusqu'à 2020

Maîtrise d'œuvre : Architecte Dominique Slim Lefebvre

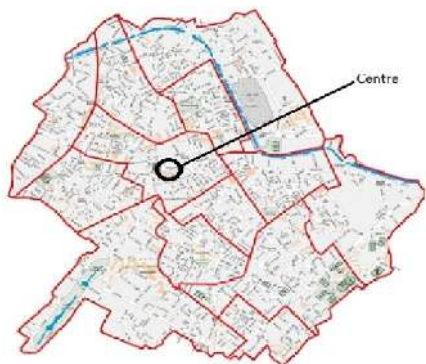
Consultation travaux : Campagne 2016 en cours

Démarrage des travaux : Juillet 2016



Hôtel de Ville – Bâtiment A

Toiture, fenêtres et verrière



Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 3 525 000 €

Maîtrise d'œuvre : Consultation Septembre 2016

Informations complémentaires :

Création de fenêtre et verrières (en complément) des oeils-de-bœuf et en vue de l'aménagement d'un plateau de 750 m² au 4ème étage

Consultation travaux : 4è trimestre 2017

Durée prévisionnelle des travaux : 18 mois



Hôtel de Ville – Bâtiment C

Réfection des sanitaires

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 329 000 € T.T.C.

Maîtrise d'œuvre : Ville de Roubaix

Consultation travaux : Septembre 2016

Informations complémentaires : Mises aux normes du code du travail et mises aux normes PMR des sanitaires du bâtiment C et de la Salle de réunion.

Démarrage des travaux : Janvier 2017



Eglise Saint Martin

Restauration partielle



Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 3 800 000 € TTC

Maîtrise d'œuvre : Agence Nathalie T Kint
Architecture du patrimoine



Consultation travaux :
4^e trimestre 2016



Les Gobelins

Restauration de la charpente



Patrimoine inscrit à l'inventaire des Monuments Historiques

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 1 000 000 € TTC

Maîtrise d'œuvre : Consultation 4^e trimestre 2016

Consultation travaux : 4^e trimestre 2017



Relocalisation de la Police municipale et CSU



Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 2 620 000 € TTC

Maîtrise d'œuvre : Ville de Roubaix

Consultation travaux : 2^e trimestre 2018

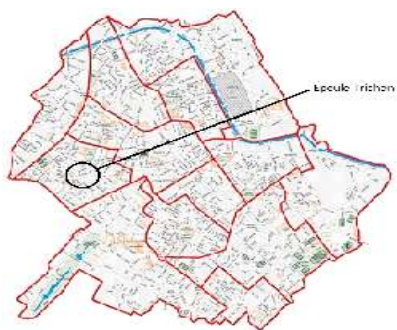
Surface à aménager : 1200 m²



Ecole Legouvé

Création de classes

Réorganisation des surfaces du logement de fonction



Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 1 765 000 € T.T.C

Maîtrise d'œuvre : Ville de Roubaix

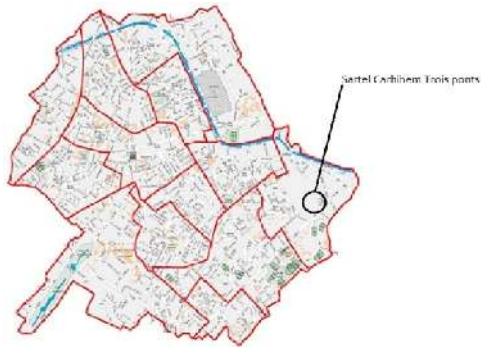
Consultation travaux :
1^{er} trimestre 2017



Parc des Sports

Etude de valorisation du parc des sports

Etablissement d'un schéma directeur sur l'ensemble du Parc



Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix
Consultation d'un programmiste 3^e trimestre 2016

Coût de l'opération : 3 000 000 € T.T.C

Maîtrise d'oeuvre : Consultation paysagiste
2^e trimestre 2017



Consultation travaux :
Selon projets - 2018



Pole Petite Enfance du Pile

Construction d'une crèche + halte garderie + consultation PMI

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 5 700 000 € T.T.C.

Maîtrise d'œuvre : Lancement concours Février 2016

Désignation de la Maîtrise d'œuvre Novembre 2016

Consultation travaux : 4^e trimestre 2017

Informations complémentaires :

Opération inscrite au PMRQAD

En remplacement de la crèche Rue Marie Buisine
et de la Halte garderie / Consultation PMI rue
Franklin

crèche = 40 places / 44 places

halte garderie = 15 places / 17 places

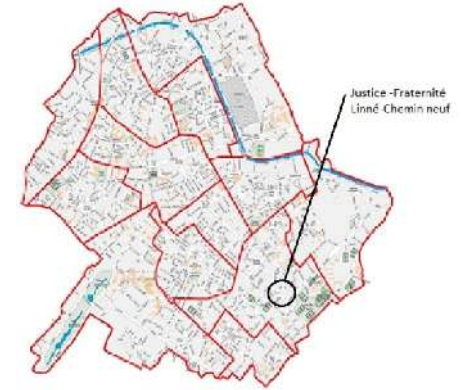


Réhabilitation et extension de la piscine Danielle Lesaffre et salle de sports Dupuy de Lôme

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 11 202 780 € T.T.C.

Maîtrise d'œuvre : Héxa Ingénierie-Arcos Architecture
ICEGEM



Consultation travaux :
Juillet 2016 – Septembre 2016



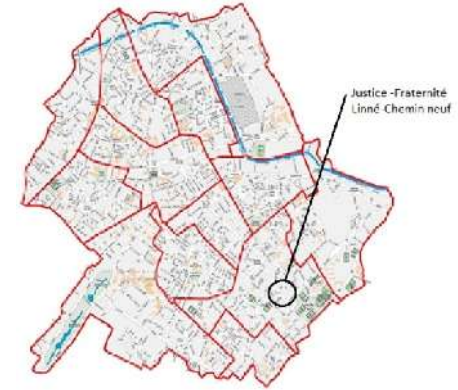
Stade Dubrulle

Démolition de la tribune

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 200 000 € TTC

Maîtrise d'œuvre : Jean Philippe Jourdan



Consultation travaux :
Septembre 2016



Tennis Club Dubrulle Racing Club

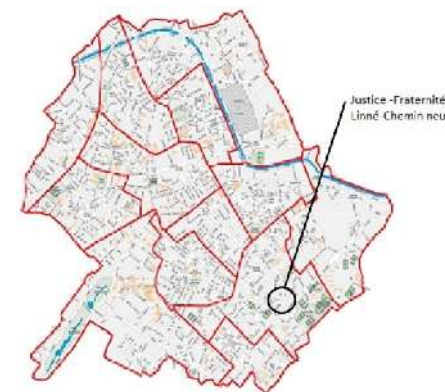
Construction de nouveaux terrains de tennis couverts

Maîtrise d'ouvrage : Ville de Roubaix

Coût de l'opération : 2 200 000 € T.T.C

Maîtrise d'œuvre : Consultation concours Architecte + Paysagiste 1^{er} trimestre 2017

Consultation travaux :
3^e trimestre 2018



LE GROS ENTRETIEN- GROSSES REHABILITATION- LES ADAP



Maintenance du patrimoine :

Gros entretien et mise en conformité ADAP

Type d'équipement	Investissements prévisionnels 2016-2019
Equipements administratifs et divers	10 700 K€
Equipements scolaires	9 509 K€
Equipements sportifs	3 782 K€
Patrimoine privé	1 200 K€
Equipements culturels	1 140 K€
Equipements associatifs	555 K€
Equipements sociaux	314 K€
Equipements petite enfance	159 K€
Edifices cultuels	63 K€
TOTAL	27 422 K€



Maintenance du patrimoine :

Gros entretien et mise en conformité ADAP

Nature des travaux	TOTAL
Tous corps d'état	7 110 K€
Menuiseries	5 700 K€
Agenda d'Accessibilité Programmée (ADAP)	4 596 K€
Chauffage	3 780 K€
Couverture	3 360 K€
Démolition	800 K€
Ascenseurs	680 K€
Contrôle d'accès	400 K€
Electricité	400 K€
Sécurité / PMS	400 K€
Adoucisseurs	60 K€
Alarme intrusion	60 K€
Portes automatiques	56 K€
Interphonie	16 K€
Cloches	4 K€
TOTAL	27 422 K€



Maintenance du patrimoine :

Les travaux de menuiseries

2016

Châssis de l'Hôtel de ville (1^{ère} tranche)
Menuiseries extérieures du groupe scolaire Leon Jouhaux
Salle de sports Coligny

2017

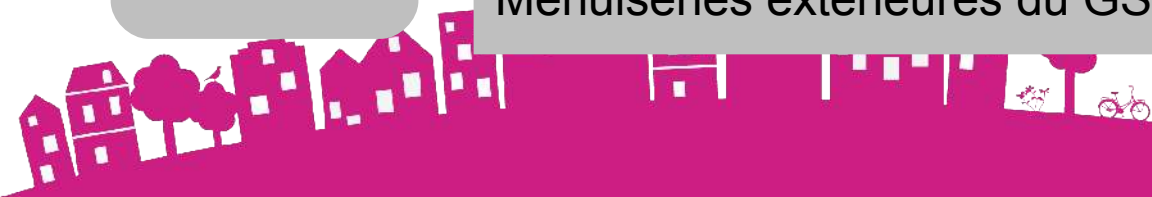
Châssis de l'Hôtel de ville (2^e tranche)
Menuiseries extérieures Salle de sports Alma
Menuiseries extérieures Groupe scolaire Samain

2018

Châssis de l'Hôtel de ville (3^e tranche)
Menuiseries extérieures de l'école maternelle Ch. Perrault
Menuiseries extérieures du G.S Quinet (1^{ère} tranche)

2019

Châssis de l'Hôtel de ville (4^e tranche)
Menuiseries extérieures GS Edouard Vaillant et Jean Macé
Menuiseries extérieures du GS Quinet (2^e tranche)



Maintenance du patrimoine :

Les travaux de chauffage

2016

Réseau de distribution Groupe scolaire Elsa Triolet
Installation de panneaux photovoltaïques : Médiathèque,
GS Lavoisier, GS Lakanal

2017

Remplacement distribution chauffage SDS Léon François
Réfection chauffage ventilation salle Pierre de Roubaix
Installation de panneaux photovoltaïques : GS Villon

2018

Hôtel de ville : mise en conformité du sous-sol
Changement des réseaux de chauffage Crèche Fourmies
Installation panneaux photovoltaïques GS Pasteur et
Brossolette

2019

Remplacement réseaux de distribution Salle de sports
Entrepont
Installation de panneaux photovoltaïques : salles de sport
Léon François et Drymala



Maintenance du patrimoine :

Les travaux de couverture

2016

Salle de sport Buffon
Foyer Fourmies (1ere ranche)
Maternelle Paul Valery

2017

Groupe scolaire Elsa Triolet
Groupe scolaire Montaigne
Ecole Maternelle Daudet

2018

Médiathèque
Salle de sport Coubertin
Groupe scolaire Boileau Pasteur

2019

Musée du Jacquart
Groupe scolaire Jean Macé
Ecole primaire Léon Jouhaux



Contacts

Accueil Marchés publics : 03 20 66 48 35

Accueil Grands Projets : 03 20 66 45 66

Accéder aux consultations en cours :

Site internet de la Ville de Roubaix

→ Espace Pro

→ Accéder au profit d'acheteur

→ Afficher toutes les consultations
en cours

